



PAP NQ - Poetschebïrchen II			
COS	0,45	CUS	0,80
CSS	0,60	DL	38

COS	0,40	CUS	0,60
CSS	0,60	DL	20

### Légende

**Délimitation de la modification**  
 Délimitation de la modification

**Fond de plan**  
 Parcelle cadastrale (PCN 2018)  
 Bâtiment (PCN 2018)  
 Délimitation du degré d'utilisation du sol  
 Délimitation de la zone verte

**Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées**  
 HAB-1 zone d'habitation 1  
 MIX-v zone mixte villageoise  
 BEP zone de bâtiments et d'équipements publics

**Zone verte**  
 AGR zone agricole  
 FOR zone forestière

**Zones superposées**  
 Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"  
 Zone d'aménagement différé

**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**

Dénomination de la ou des zones			
COS	max	CUS	max
CSS	max	DL	max

Réf. Plan d'aménagement particulier approuvé  
 SU Zone de servitude "urbanisation"  
 SU-IP intégration paysagère SU-B biotopes

**Secteur et éléments protégés d'intérêt communal**  
 secteur protégé de type "environnement construit"  
 construction à conserver  
 gabarit d'une construction existante à préserver  
 petit patrimoine à conserver

**Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives**  
 à l'aménagement du territoire  
 PST plan directeur sectoriel "transport"  
 PSP plan directeur sectoriel "paysage"

Plan de localisation de la commune



**COMMUNE DE KEHLEN**

**Modification ponctuelle du PAG**

**Localité de Kehlen**  
**Plan de la situation projetée**

Fond topographique © Origine: Administration du Cadastre et de la Topographie. Droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg (1993-2001)  
Données Hydrographes: Origine Administration de la Gestion de l'Eau. Droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg (2008). Copie et reproduction interdites.

DESSEINÉ: Ben Zeimetz	VÉRIFIÉ: Noémie Klockenbring	CONTRÔLÉ: Myriam Hengesch
-----------------------	------------------------------	---------------------------

 <b>LUXPLAN S.A.</b> Ingénieurs conseils	4, rue Albert Simon 5315 Contern G.-D. de Luxembourg	ÉCHELLE: 1 : 2500 DATE: 12/10/2023
	Tél: (+352) 26 390 - 1 Fax: (+352) 30 56 09 E-mail: luxplan@pt.lu	FICHER: 20211740_LP_U_MOPD_PAG-PARQE_Am-Aker_KehlenID_PlansKarten PLAN N°: KEHL_MOPD_9_rue_de_Keispelt_SP