

# CONSEIL COMMUNAL DU 27 OCTOBRE 2017

**Présent :** Le bourgmestre Guy Scholtes (LSAP), les échevins Lucien Koch (CSV) et Félix Eischen (CSV), les conseillers Marc Bissen (LSAP), Larry Bonifas (Déi Gréng), Tom Hansen (DP), Nathalie Kasel-Heintz (LSAP), Romain Kockelmann (CSV), Guy Kohnen (CSV), Claudine Meyer-Deitz (LSAP) et Anne Zeihen-Schambourg (LSAP); Mike Back, secrétaire communal.

Début de la séance : 08.30 heures

## À HUIS CLOS

### 1. ADMINISTRATION COMMUNALE - DÉCISION DE CLASSEMENT D'UN TECHNICIEN

Au vue de la pratique professionnelle étendue d'un technicien dans le secteur privé et vu qu'il exécute les mêmes tâches auprès de la commune de Kehlen, le conseil communal décide de supprimer le service provisoire et de classer ses fonctions au grade 7 de la carrière.

## SÉANCE PUBLIQUE

En séance publique, tous les points de l'ordre du jour ont été approuvés à l'unanimité des voix.

## COMMUNICATIONS

La conseillère Claudine Meyer-Deitz (LSAP) rapporte sur le workshop organisé par le Ministère des Transports à Steinfort et offrant aux citoyens la possibilité d'amener leur propre point de vue quant à la réorganisation régionale des réseaux de bus. Au Windhof, il est prévu d'aménager une grande gare ferroviaire et routière avec P & R en vue de réduire les embouteillages sur la route principale (route d'Arlon) en direction de Luxembourg. La suggestion de Claudine Meyer-Deitz était d'utiliser des minibus qui amèneront les habitants de la commune de Kehlen à Capellen, où il y a un plus grand choix de bus dans des directions différentes. De même, elle a profité de l'occasion pour rappeler aux collaborateurs du Ministère des Transports l'interdiction de circulation pour poids lourds de plus de 3,5 to promise par le ministre François Bausch pour la commune de Kehlen. Le bourgmestre Guy Scholtes (LSAP) y ajoute qu'il existe d'autres innovations concernant le trafic sur le plan régional, comme les communes de Kehlen, Koerich et Mamer ont été informées lors d'une réunion avec le ministère des Transports. Les plans pour le nouveau concept de trafic ne sont pas encore publics, mais il est prévu qu'un groupe de travail composé de représentants des communes et de divers ministères se réunisse une fois par mois afin de faire avancer le projet.

Le conseiller Guy Kohnen (CSV) renseigne les autres conseillers du budget 2018 du syndicat intercommunal de gestion des déchets SIDOR qui a été approuvé lors de la dernière réunion du comité. Tous les tarifs restent inchangés.

Le conseiller Marc Bissen, président de la commission de la jeunesse, présente le bilan du 12<sup>ème</sup> marché aux puces pour articles d'enfants qui avait lieu le 29 et 30 septembre. Bien que la vente ait enregistré une légère baisse, grâce aux recettes provenant des boissons et des nourritures, un bénéfice de ± 7.600 € a pu être réalisé. Ledit bénéfice sera versé à l'organisation ALUPSE.

Le bourgmestre Guy Scholtes annonce que la kermesse à Kehlen sera relancée du 10 au 14 novembre. Sur la place de la Mairie il y a diverses attractions, entre autres une auto tamponneuse, des stands de boissons et de nourriture.

De plus, il informe que l'initiative citoyenne 'Gemeng Kielen.Eise Patrimoine Rural' a remis au collège échevinal sa pétition avec 1.126 signatures pour préserver le patrimoine architectural. Le collège échevinal se félicite de l'engagement de l'initiative citoyenne et tiendra compte de leurs suggestions. Il est cependant à noter que bien que la pétition se réfère à l'architecture de la commune de Kehlen, la moitié des signatures recueillies ne provienne pas de résidents locaux.

### 2. PROJET DE MODIFICATION PONCTUELLE DU PAG

Pour ce qui concerne la modification prévue de la partie écrite du plan d'aménagement général de la commune de Kehlen qui porte sur la définition d'un cadre légal pour les constructions sur des terrains en pente de plus de 10% en les zones de faible et de moyenne densité et précise le cadre pour l'esthétique, la couleur et l'emploi des matériaux, ce afin de garantir un développement harmonieux du paysage

villageois, le conseil communal se voit contraint de reporter la décision d'approbation du projet de modification ponctuelle du PAG à une séance ultérieure, ceci afin de pouvoir voter un dossier complet tenant compte des éventuelles observations formulées dans l'avis restant à émettre par la commission d'aménagement auprès du Ministère de l'Intérieur.

### 3. COMPROMIS DE VENTE ET D'ÉCHANGE

Le compromis de vente signé entre le collège échevinal de la commune de Kehlen et les époux De Ferrières de Sauveboeuf-Calla de Luxembourg et concernant la vente par la commune de Kehlen d'une parcelle sise à Nospelt en la rue des Fleurs au montant total de 250 € ainsi que le compromis signé avec la S.à.r.l. Unikk de Helmsange et concernant l'échange de deux parcelles sises à Kehlen en la rue de Kopstal, sont ratifiés par le conseil communal.

### 4. ACTE NOTARIÉ

Le conseil communal approuve

- l'acte de vente signé avec le consortium d'héritiers Frieders-Koemptgen et concernant l'acquisition par la commune de Kehlen de 5 parcelles sises à Nospelt aux lieux-dits 'Schleid' et 'Dondelberg', au montant total de 9.219 € ;
- l'acte de vente signé avec M. Jean-Baptiste Vaudois de Luxembourg et concernant l'acquisition par la commune de Kehlen d'une parcelle sise en la 'rue du Moulin' à Dondelange au montant total de 343 € en vue de régulariser la situation des emprises situées entre le bord extérieur du trottoir et les terrains privés des riverains.

### 5. SUBSIDES AUX SOCIÉTÉS LOCALES

Comme chaque année, les conseillers décident d'accorder un subside aux sociétés locales pour leurs activités dans l'intérêt des habitants de la commune.

Aal Pompjeeën Kielen	216,27 €
Aal Pompjeeën Ollem	327,53 €
Anciens du F.C. Kehlen	330,52 €
AMPA Nospelt	580,00 €
BBC Kielen	3.395,49 €
B.I.C.K. Kehlen	3.257,14 €
Centre social Keespelt-Meespelt	300,00 €
Chorale Sainte-Cécile Kehlen-Olm	1.079,37 €
Chorale Sainte-Cécile Keispelt	1.353,19 €
Chorale Sainte-Cécile Nospelt	1.467,53 €
Croix-Rouge Kielen	580,00 €
Country Tramps Keispelt	559,31 €
Cycles comiques Olm	604,50 €
D.T. d'Peckvillercher Nospelt	4.035,27 €
D.T.V. Kehlen	3.299,35 €
Drum- & Showband Kehlen	778,64 €
D'Georges Kayser Altertumsfuerscher	3.048,71 €
Elterecomité Kielen	580,00 €
Fanfare Kehlen	3.969,03 €
Fanfare Keispelt-Meispelt	4.724,45 €
F.C. Kehlen	11.773,18 €
Fitness Club Nospelt	2.066,16 €
Fraën & Mammen Keespelt-Meespelt	1.222,20 €
Fraën & Mammen Nospelt	966,86 €
Frënn vum Brennereimusee	687,03 €
Frënn vun der ATP Kielen	580,00 €
Gaard an Heem Kielen-Ollem	1.344,82 €
Gaard an Heem Keespelt-Meespelt	520,55 €
Gaard an Heem Nospelt	421,61 €
HSV – Agility Dogs & More	1.941,15 €
KREA Keispelt-Meispelt	1.416,15 €
LASEP Sektioun Kielen	580,00 €

Nouspelter Buurgbrenner	585,27 €
Nouspelter Emaischen A.s.b.l.	1.999,12 €
Op Schéimerech A.s.b.l.	1.562,93 €
Pompjeesfrënn Keespelt	515,39 €
Syndicat d'Initiative Nouspelt	861,30 €
Tae Kwon Do Kehlen	678,81 €
Trekkerfrënn Nouspelt	390,90 €

## **6. SUBSIDES DIVERS**

Sur proposition du collège échevinal, le conseil communal décide d'allouer un subside de chaque fois 125 € à l'association 'Musep A.s.b.l.' de Walferdange et à 'Wäertvollt Liewen A.s.b.l.' de Bereldange.

## **7. REGLEMENTS TEMPORAIRES DE CIRCULATION**

Le conseil communal confirme 1 règlement de circulation temporaire du collège échevinal pour le chemin vicinal 'Kleng Amerika' entre Dondelange et Meispelt.

---

Après la séance du conseil communal, le bourgmestre Guy Scholtes remerciait le conseil communal pour la bonne coopération au cours des 6 dernières années, les différentes interventions des conseillers, malgré lesquelles les réunions se sont déroulées de manière structurée, même si on était parfois d'un avis différent.

Finalement il remercie les conseillères sortantes Anne Zeihen-Schambourg (LSAP) et Claudine Meyer-Deitz (LSAP) pour leur engagement durant les dernières années tant au sein qu'en dehors du conseil communal.