

CONSEIL COMMUNAL DU 10 MARS 2017

Présent : Le bourgmestre Guy Scholtes (LSAP), les échevins Lucien Koch (PCS) et Félix Eischen (PCS), les conseillers Marc Bissen (LSAP), Larry Bonifas (Déi Gréng), Tom Hansen (DP), Nathalie Kasel-Heintz (LSAP), Romain Kockelmann (PCS), Guy Kohnen (PCS) et Anne Zeihen-Schambourg (LSAP) ; Mike Back, secrétaire communal.

Excusé: La conseillère Claudine Meyer-Deitz (LSAP).

Début de la séance : 08.30 heures

À HUIS CLOS

1.+ 13. MAISON RELAIS A KEHLEN - DEMISSION/NOMINATION

Le conseil communal accepte les demandes en démission de Mme Petra Lentz-Alles et de Mme Marie-Claire Majerus, aidants sociaux en la Maison Relais à Kehlen, avec effet au 1er avril 2017, tout en les remerciant pour leurs bons et loyaux services. Afin de remédier à la pénurie en personnel, le conseil communal nomme Mme Carole Janse de Nospelt en tant qu'aide-éducateur en la Maison Relais à Kehlen avec une tâche partielle de 8 heures hebdomadaires en vue de renforcer l'équipe pédagogique.

2. CRÈCHE À KEISPELT - EXTENSION D'UNE TACHE

Afin de compenser le congé sans traitement de 2 ans d'une infirmière en pédiatrie en la crèche à Keispelt, le conseil communal décide d'étendre la tâche de Mme Yvette Mathieu de 30 heures à 40 heures par semaine.

SÉANCE PUBLIQUE

En séance publique, tous les points de l'ordre ont été approuvés à l'unanimité des voix.

COMMUNICATIONS

La conseillère Nathalie Kasel-Heintz (LSAP) informe sur la réunion du comité du SICA du 27 février 2017 lors de laquelle ont été présentés les tarifs de valorisation du 1^{er} semestre 2017. De même ont été discutées les conséquences pour le SICA suite à la fusion des communes de Hobscheid et Septfontaines et l'incident sur le site du SICA lors duquel un ouvrier a été agressé.

Le conseiller Marc Bissen (LSAP), président de la commission de la jeunesse, rapporte sur le 11^{ème} marché aux puces pour articles d'enfants qui avait lieu le 3 et 4 mars 2017 en la salle de musique à Kehlen et qui clôturait avec un bénéfice de ± 3.600 €. D'autres projets de la commission de la jeunesse sont une plate-forme locale pour emplois de vacances et stages pour étudiants et une formation pour babysitter. Les jobs pour étudiants ainsi que la liste des jeunes ayant obtenu la formation pour babysitter peuvent être consultés sur le site internet www.kehlen.lu.

Pour ce qui concerne la nouvelle tribune au Stade Albert Berchem à Kehlen, l'échevin Lucien Koch renseigne les conseillers que la réception définitive a été réalisée par l'entreprise SECOLUX, association pour le contrôle de la sécurité de la construction, et est dorénavant accessible au public. Le premier match de football sera un match amical international de l'équipe nationale U21 contre Malta en date du 23 mars 2017. Le bourgmestre Guy Scholtes annonce que l'inauguration officielle de la tribune aura lieu lors du passage du Tour de France en juillet.

3. CRÉATION DE POSTES D'EMPLOYÉS COMMUNAUX DANS LES CARRIÈRES ADMINISTRATIVES D ET E

Suite à une réorganisation et redéfinition des tâches du service technique communal, le collège échevinal a constaté que la commune de Kehlen devra disposer d'un agent assumant la charge de délégué à la sécurité et de travailleur désigné. De même, l'augmentation constante du volume de travail et l'évolution de la télécommunication, informatique, etc. nécessite du personnel spécialisé dans ce domaine. Le conseil communal décide de créer un poste d'ingénieur-technicien sous le statut de l'employé communal, carrière administrative E ainsi qu'un poste de technicien sous le statut de l'employé communal, carrière administrative D, pour les besoins du service technique communal.

4. COMMISSIONS CONSULTATIVES - DEMISSION/NOMINATION

Sur proposition du parti politique LSAP, M. Georges Reckinger de Kehlen est nommé comme nouveau membre de la commission consultative des finances et de bâtisses. La démission de M. Jürgen Koop

d'Olm comme membre de la commission consultative du troisième âge et de la commission consultative de l'égalité des chances et de la famille est acceptée.

5. PAP 'IN ROPELT' À NOSPELT - CONVENTION ET PROJET D'EXÉCUTION

Le conseil communal approuve la convention et le projet d'exécution relatifs à la réalisation de l'infrastructure et la construction de quatre blocs de maisons unifamiliales groupées en bande, dont 3 blocs de 3 maisons et un bloc de 4 maisons du PAP 'In Ropelt' à Nospelt en la rue de Goeblange.

6. PASSAGE DU TOUR DE FRANCE - CRÉDIT SPÉCIAL

Le bourgmestre Guy Scholtes annonce que le Tour de France passera en 2017 la commune de Kehlen en date du 3 juillet 2017. Vu l'appel lancé par Madame la Secrétaire d'Etat Francine Closener de faire du passage du Tour une vraie fête, le conseil communal vote un crédit spécial de 30.000 € pour couvrir tous les coûts éventuels.

7. COMPROMIS DE VENTE

Le conseil communal approuve :

- le compromis de vente signé entre le collège échevinal et M.Claude Meyers et Mme Pascale Tapella de Kehlen concernant la vente par la commune de Kehlen d'une parcelle sise à Kehlen en la rue de Mamer;
- le compromis de vente signé entre le collège échevinal et le consortium d'héritiers Thill concernant l'acquisition par la commune de Kehlen d'une parcelle sise à Keispelt en amont de la rue de Kehlen au lieu-dit 'Unter der Hohbuch';
- le compromis de vente signé entre le collège échevinal et Mme Nelly Kerger de Hobscheid concernant l'acquisition par la commune de Kehlen de 5 parcelles sises à Keispelt en amont de la rue de Kehlen au lieu-dit 'Unter der Hohbuch'.

8. ACTES DE VENTE ET D'ÉCHANGE

Le conseil communal approuve les actes notariés suivants:

- Échange de parcelles signé avec les époux Reiland-Hilgert de Kehlen et par lequel la commune acquiert une parcelle située à Kehlen et cède en contrepartie une parcelle à Nospelt au lieu-dit 'Auf Fidenberg';
- Vente d'une parcelle signée avec la société M2 Invest Partners S.à.r.l. de Luxembourg et concernant l'acquisition par la commune de Kehlen d'une parcelle sise à Meispelt en la rue de Keispelt ;
- Échange de parcelles signé avec les conjoints Molitor, Anen et Eischen et par lequel la commune acquiert une parcelle située dans la rue de Mamer à Nospelt et cède en contrepartie une parcelle en la même rue aux conjoints Molitor, Anen et Eischen ;
- Ventes signées avec Mme Lamborelle Christiane, M. Jean Schimberg et les époux Blair-Miller de Nospelt concernant la vente par la commune de Kehlen de 3 parcelles sises en la 'rue de Dondelange' à Nospelt et servant à régulariser la situation des terrains situés entre le bord extérieur du trottoir et les maisons des riverains.

9. ADJUDICATION IMMOBILIÈRE PUBLIQUE - ACTE DE VENTE

Suite à l'adjudication immobilière publique du 19 janvier 2017 à Olm aux termes duquel la commune de Kehlen a acquis du consortium d'héritiers Marx 5 parcelles sises à Kehlen au lieu-dit 'Hinter dem Lohbusch' d'une contenance totale de 85,95 ares, le conseil communal approuve l'acte notarié y relatif. Lesdites acquisitions ont lieu dans un but d'utilité publique et sont destinées à servir de réserve foncière en vue d'échanges de terrains avec, entre autres, les agriculteurs locaux en cas de la réalisation du contournement.

10. CONCOURS PHOTO - PRIX AUX LAUREATS

Dans le cadre du concours de photos organisé par la commission consultative des affaires culturelles en collaboration avec la Maison des Jeunes JUKI et la Photothèque de Kehlen, le conseil communal alloue des prix aux lauréats dans deux catégories (moins de 18 ans accomplis et 18 ans et plus), à savoir:

1^{er} prix: 250 €; 2^{ème} prix: 150 €; 3^{ème} prix: 100 €.

11. RÈGLEMENTS TEMPORAIRES DE CIRCULATION

Le conseil communal confirme 2 règlements de circulation temporaires du collège échevinal pour la rue du Moulin à Dondelange ainsi qu'au chemin vicinal entre Nospelt et Dondelange.

12. SUBSIDES DIVERS