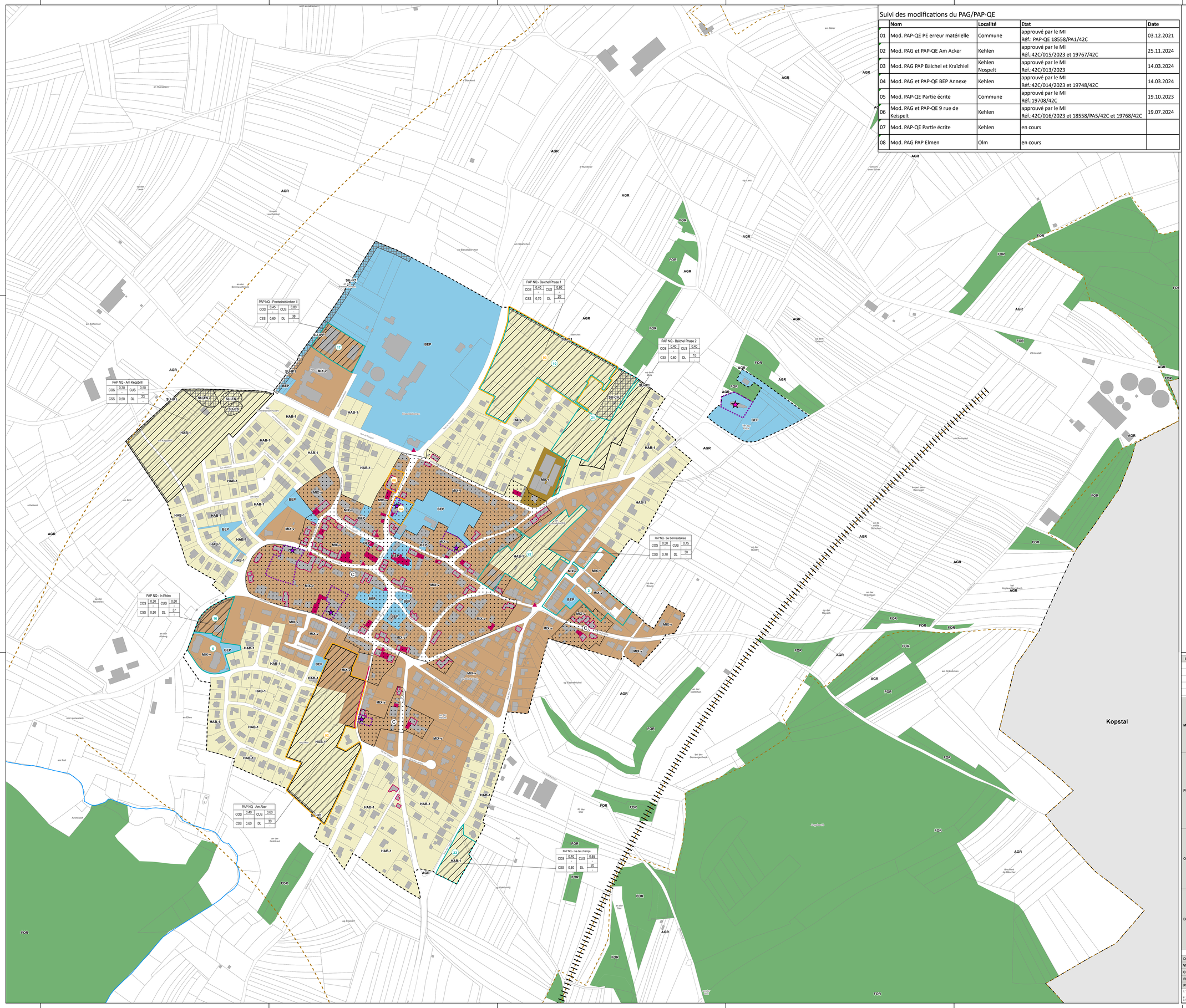

Suivi des modifications du PAG/PAP-QE

	Nom	Localité	Etat	Date
01	Mod. PAP-QE PE erreur matérielle	Commune	approuvé par le MI Réf.: PAP-QE 18558/PA1/42C	03.12.2021
02	Mod. PAG et PAP-QE Am Acker	Kehlen	approuvé par le MI Réf.:42C/015/2023 et 19767/42C	25.11.2024
03	Mod. PAG PAP Bäichel et Kraïzhiel	Kehlen Nospelt	approuvé par le MI Réf.:42C/013/2023	14.03.2024
04	Mod. PAG et PAP-QE BEP Annexe	Kehlen	approuvé par le MI Réf.:42C/014/2023 et 19748/42C	14.03.2024
05	Mod. PAP-QE Partie écrite	Commune	approuvé par le MI Réf.:19708/42C	19.10.2023
06	Mod. PAG et PAP-QE 9 rue de Keispelt	Kehlen	approuvé par le MI Réf.:42C/016/2023 et 18558/PA5/42C et 19768/42C	19.07.2024
07	Mod. PAP-QE Partie écrite	Kehlen	en cours	
08	Mod. PAG PAP Elmen	Olm	en cours	

Fond de plan

- Parcelle cadastrale (PCN 2017)
- Bâtiment (PCN 2017)
- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Cours d'eau
- Délimitation de la zone verte
- Limite communale

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zones d'habitation

- HAB-1 zone d'habitation 1
- HAB-1 Elmen zone d'habitation 1 Elmen

Zones mixtes

- MIX-v zone mixte villageoise
- MIX-r zone mixte rurale
- BEP **Zone de bâtiments et d'équipements publics**

Zones d'activités

- ECO-c1 zone d'activités économiques communale type 1

Zone verte

- AGR zone agricole
- FOR zone forestière

Zones superposées

- **Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**
- **Zone d'aménagement différé**

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination de la ou des zones			
COS	max. -	CUS	max. (max)
CSS	max.	DL	max. (max.)

Réf. Plan d'aménagement particulier approuvé

N° réf. PAP	Réf. Min. Int.	Localité	Nom du PAP	Date d'approbation	Catégorie PAP QE/ PAP NQ
1	10335/42C	Olm	PAP - Relotissement Kurt	03/03/1994	QE
2	16275/42C	Kehlen	PAP - Auf der Burg	07/02/2011	QE
3	14509/42C	Nospelt	PAP - Hinter Weilschentpësch	15/02/2005	QE
4	14494/42C	Nospelt	PAP - Péckvillchen	11/04/2005	QE
	14494/PA1/42C	Nospelt	Modif. 1 PAP - Péckvillchen - Ivwert der Kraïzhiel	20/07/2021	NQ
5	15916/42C	Kehlen	PAP - Rue d'Olm 1 - SNHBM	29/06/2009	QE
6	15915/42C	Nospelt	PAP - Op Bounenaker	07/07/2011	QE
	15915/PA2/42C	Nospelt	Modif. PAP - Op Bounenaker	26/10/2018	QE
7	17291/42C	Nospelt	PAP - In Ropent	05/08/2015	QE
8	17471/42C	Keispelt	PAP - Bënschweënkel / rue de Kehlen	24/02/2016	QE
9	17823/42C	Keispelt	PAP - Derny Schlaendeler	24/03/2017	QE
10	17730/42C	Kehlen	PAP - Bäichel	27/02/2017	NQ
11	17895/PA3/42C	Olm	PAP - Elmen 01	19/02/2018	NQ
	17895/PA3/42C	Olm	Modif. 3 PAP - Elmen	04/03/2021	NQ
12	18229/42C	Keispelt	PAP - Op den Strachen	20/08/2018	NQ
13	18229/42C	Nospelt	PAP - Kraïzhiel	20/08/2018	NQ
	18223/PA1/42C	Nospelt	Modif. PAP - Kraïzhiel	02/05/2019	NQ
	18223/PA2/42C	Nospelt	Modif. 2 PAP - Kraïzhiel	16/12/2020	NQ
14	18309/42C	Nospelt	PAP - Op Clöderg	14/09/2018	QE
15	18253/42C	Nospelt	PAP - Op Bounenaker	12/06/2018	NQ
16	17146/42C	Olm	PAP - Ligue HMC	27/11/2014	NQ
17	18347/42C	Kehlen	PAP - In Ehlen	28/11/2018	NQ
18	17168/42C	Kehlen	PAP - Seniorenresidenz Pëtschebirchen	12/12/2014	NQ
19	18522/42C	Meispelt	PAP - auf der Ae	09/07/2019	NQ
20	18592/42C	Nospelt	PAP - um Léck	11/11/2019	NQ
21	18615/42C	Meispelt	PAP - rue de Kospital	18/12/2019	NQ
22	19137/42C	Kehlen	PAP - Beichel Phase II		NQ

Réf. Modifications du PAG

- **Zone de servitude "urbanisation"**

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

- couloir pour projets routiers ou ferroviaires
- couloir pour projets de mobilité douce

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

- secteur protégé de type "environnement construit"
- construction à conserver
- petit patrimoine à conserver
- mur à conserver
- gabarit d'une construction existante à préserver
- **Zone de bruit**

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives

- à l'aménagement du territoire
- PST plan directeur sectoriel "transport"
- PSP plan directeur sectoriel "paysage"
- à la protection des sites et monuments nationaux
- immeubles et objets classés monuments nationaux
- immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire
- à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFH/RN)
- à la gestion de l'eau
- zone inondable I-HQextr

Indications spécifiques

- Zone de circulation et de stationnement

Toutes les autres indications spécifiques reprises à la section 5 de la partie écrite figurent sur les plans annexes à la partie graphique

INDICE	DATE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION
G	19.11.2019	BEZ	NKG	Modifications selon avis CA et réclamations
H	25.08.2021	BEZ	CDD	Version indicative suite aux plans sectoriels (en vigueur: 01.03.2021)
C	21.11.2023	VKS	NKG	Version coordonnée suite à la modification approuvée "Reclassement BEP" à Kehlen (04)
J	14.03.2024	VKS	NKG	Version coordonnée suite aux modifications approuvées "PAP Bäichel et Kraïzhiel" à Kehlen et Nospelt (03)
K	19.07.2024	VKS	NKG	Version coordonnée suite à la modification approuvée "9, Rue de Keispelt" à Kehlen (06)

MAÎTRE D'OUVRAGE

ADMINISTRATION COMMUNALE DE KEHLEN

PROJET

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

VERSION COORDONNÉE SELON LES MODIFICATIONS APPROUVÉES

OBJET

LOCALITE DE KEHLEN

BUREAU D'ÉTUDES

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
T (+352) 26 390-1
LSC360.lu

DESSINÉ PAR	Vivianne KEILS	DATE	14.12.2020
VÉRIFIÉ PAR	Noémie KLOCKENBRING	ÉCHELLE	1:2.500
CONTROLÉ PAR	Caroline DROUARD		
FICHIER	P:\LSC360\2012\20120298U_LP_Révision_PAG_Kehlen_loi_2011\G_Version coordonnée\PAG PG		
PLAN N°	LSC_202102998U_URB_PAG_KEHLEN_LOCALITE_KEHLEN_vc_06		

1. Toutes les informations et les directions sont à vérifier avant la construction. Pour l'exécution des travaux l'entrepreneur est responsable. S'ils sont non conformes aux plans actuels, l'entrepreneur doit informer le bureau d'ingénierie directement avant le début de la construction. Toutes modifications non signalées ne sont pas prise en compte.
2. Toutes les exécutions sont à réaliser selon les normes CSTB/DTA, ...) et suivant le réglementation actuellement en vigueur.
3. Les plans actuels sont sujet à des modifications si les conditions du chantier le nécessite.