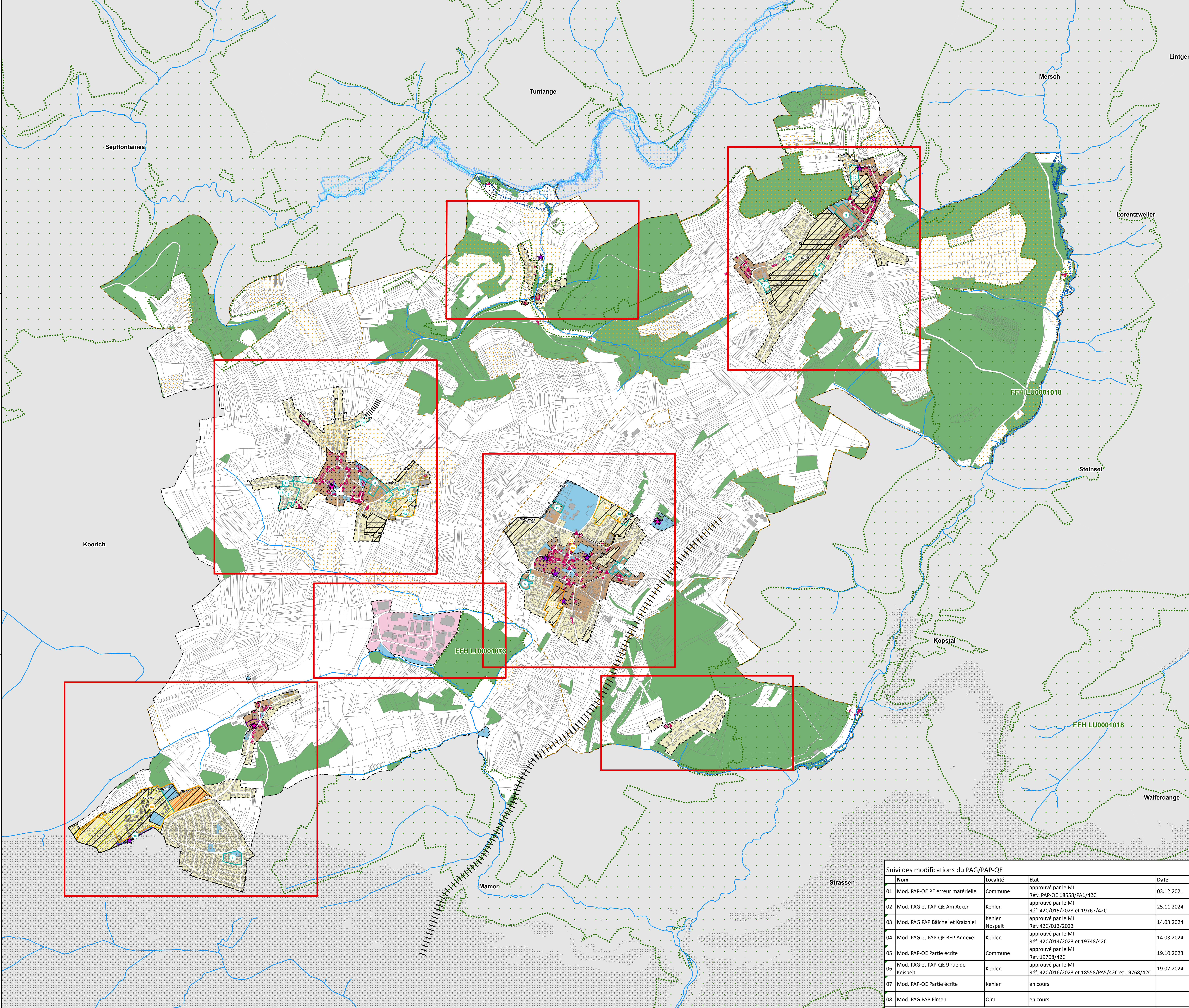




Parcelle cadastrale (PCN 2017)

Bâtiment (PCN 2017)

Délimitation du degré d'utilisation du sol

Cours d'eau

Fond de plan (09.01.2024) - à titre indicatif

Bâtiment (PCN 2024)

Délimitation de la zone verte

Limite communale

HAB-1

zone d'habitation 1

HAB-1 Elmen

zone d'habitation 1 Elmen

HAB-2 Elmen

zone d'habitation 2 Elmen

MIX-1

zone mixte villageoise

MIX-2

zone mixte rurale

BEP

Zone de bâtiments et d'équipements publics

ECO-1

Zone d'activités

ECO-1

zone d'activités économiques communale type 1

AGR

zone agricole

FOS

zone forestière

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zone d'aménagement différé

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Détermination de la ou des zones			
CDS	CDS	CDS	
		max	min
CDS	max	DL	
		max	min

RAP

Plan d'aménagement particulier approuvé

N°	Ref. Min. Inst.	Localité	Nom du RAP	Date d'approbation	Catégorie RAP QEP / RAP NG
1	10335/42C	Olm	RAP - Redimensionnement Kurt	03/03/1994	OE
2	10275/42C	Kehlen	RAP - Auf der Burg	07/02/2001	OE
3	14029/42C	Nospelt	RAP - Hinter Weisberggösch	15/02/2005	OE
4	14484/42C	Nospelt	RAP - Nospeltchen	11/04/2005	OE
5	14484/42C	Nospelt	Modif. 1 RAP - Nospeltchen - Iwert der Krätschel	20/07/2001	NO
6	15916/42C	Kehlen	RAP - Rue d'Olm 1 - SAUBM	29/06/2009	OE
7	15916/42C	Nospelt	RAP - Op Bouwemaker	07/07/2011	OE
8	15916/42C	Nospelt	Modif. RAP - Op Bouwemaker	24/02/2018	OE
9	17251/42C	Nospelt	RAP - In Nospelt	24/06/2015	OE
10	17471/42C	Kopstal	RAP - Birschenhövel / rue de Kehlen	24/02/2016	OE
11	1782/42C	Kehlen	RAP - Baetel	21/02/2017	NO
12	17885/42C	Olm	RAP - Elmen-01	18/02/2018	NO
13	17885/42C	Olm	Modif. 3 RAP - Elmen	04/03/2021	NO
14	18223/42C	Kopstal	RAP - Op den Strachen	20/08/2018	NO
15	18223/42C	Nospelt	RAP - Kraetschel	20/08/2018	NO
16	18223/42C	Nospelt	Modif. RAP - Krätschel	02/09/2019	NO
17	18223/42C	Nospelt	Modif. 2 RAP - Krätschel	16/12/2020	NO
18	18309/42C	Nospelt	RAP - Op Drieding	14/09/2018	OE
19	18309/42C	Nospelt	RAP - Op Bouwemaker	12/09/2018	OE
20	18347/42C	Olm	RAP - Ligen HMG	27/12/2014	NO
21	18347/42C	Kehlen	RAP - In Elmen	28/11/2018	NO
22	17186/42C	Kehlen	RAP - Seniorenresidenz Pilschbachchen	12/12/2014	NO
23	18615/42C	Metspelt	RAP - Auf der rue	08/07/2019	NO
24	18615/42C	Nospelt	RAP - um Lick	11/11/2019	NO
25	18615/42C	Metspelt	RAP - rue de Kospelt	18/12/2019	NO
26	19137/42C	Kehlen	RAP - Baetel Phase II		NO

MOD

Modifications du PAG

SU-1

Zone de servitude "urbanisation"

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

couloir pour projets routiers ou ferroviaires

couloir pour projets de mobilité douce

Becqueur et éléments protégés d'intérêt commun

secteur protégé de type "environnement construit"

construction à conserver

petit patrimoine à conserver

mur à conserver

gabarit d'une construction existante à préserver

Zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives

à l'aménagement du territoire

plan directeur sectoriel "transport"

plan directeur sectoriel "paysage"

à la protection des sites et monuments nationaux

immeubles et objets classés monuments nationaux

immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire

à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFH/RN)

à la gestion de l'eau

zone inondable I-HQextr

Indications spécifiques

Zone de circulation et de stationnement

Toutes les autres indications spécifiques reprises à la section 5 de la partie écrite figurent sur les plans annexes à la partie graphique

INDICE	DATE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION
H	25.08.2021	BEZ	CDD	Versión indicative suite aux plans sectoriels (en vigueur: 01.03.2021)
J	21.11.2023	VKS	NKG	Versión coordinada suite à la modification approuvée "Redimensionnement BEP" à Kehlen (04)
K	14.03.2024	VKS	NKG	Versión coordinada suite à la modification approuvée "RAP Baetel et Krätschel" à Kehlen et Kospelt (02)
L	19.07.2024	VKS	NKG	Versión coordinada suite à la modification approuvée "Op. rue de Kospelt" à Kehlen (05)
L	10.10.2025	VKS	NKG	Versión coordinada suite à la modification en cours "Elmen" à Olm (08)

ADMINISTRATION COMMUNALE DE KEHLEN

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL
VERSION COORDONNEE SELON LES
MODIFICATIONS APPROUVEES

OBJET
PLAN D'ENSEMBLE

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
T (+352) 26 390-1
LSC360.lu

DESINÉ PAR
Vivienne KEIS

DATE
14.12.2020

VÉRIFIÉ PAR
Natascha KLOCKENBRING

ÉCHELLE
1:10 000

CONTRÔLÉ PAR
Caroline DROUARD

FIGIER
LSC_20210208_URB_PAG_KEHLEN_PLAN-D'ENSEMBLE_v0_08

PLAN N°
LSC_20210208_URB_PAG_KEHLEN_PLAN-D'ENSEMBLE_v0_08