



- Délimitation du schéma directeur
- - - Courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
- 1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- Logement
- Commerces/ services
- Artisanat / Industrie
- Equipement public / de loisir / de sport
- faible moyenne forte densité
- 2. Espace public**
- Espace minéral fermé / ouvert
- Espace vert fermé / ouvert
- 3. Centralité**
- 4. Elément identitaire à préserver
- 5. Mesure d'intégration spécifiques
- 6. Séquences visuelles**
- Axe visuel
- Seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- 7. Connexions**
- Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- Mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- Zone résidentielle / Zone de rencontre
- Chemin de fer
- 8. Aire de stationnement**
- Parking couvert / souterrain
- P Pp
- Parking public / privé
- B G
- 9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- 10. Infrastructures techniques**
- Axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- Axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysager et écologique**
- 11. Coulée verte
- 12. Biotopes à conserver
- 13. Indications spécifiques**
- Bassin de rétention
- Zone résidentielle de type "allée"

Administration Communale
de Kehlen

Schéma Directeur
PAP-NQ "Am Keppbrill"

Localité de Kehlen

Dessiné: Sophie QUEVAL	Vérifié: Yasin BOUZGOU	Contrôlé: Marcel HETTO
------------------------	------------------------	------------------------

© Origine: Administration du Cadastre © Origine Cadastre: Droits réservés à l'Etat du Grand Duché de Luxembourg (2000)
- Copie et reproduction interdites.

 LUXPLAN S.A. <small>Ingénierie communale</small>	Certifié ISO 9001 P.A.C. 85/87 L-8303 Capellen Luxembourg Tél: (+352) 26 39 01 Fax: (+352) 30 66 09 E-Mail: luxplan@pc.lu http://www.luxplan.lu	Échelle : 1/1000 Date: 29/05/2017 Fichier: R:\20120298U_Revision_PAG_Kehlen_01 2011\0_Plan\03_031_0314_02_Kehlen\
	Plan N°: 042_SD_GR_Keh01_AmKeppbrill	
	IND.	